

Exp. núm. 1042/2026

En relació als desperfectes ocasionats pel temporal del passat de gener de 2026, al Passeig de les Cales de Mallorca, Tm de Manacor, el tècnic que subscriu emet el següent

INFORME

Realitzada visita d'inspecció a l'emplaçament de referència, resulta que en el Passeig de les Cales de Mallorca l'oleatge del temporal de finals de gener-principi de febrer va agafar de ple a la major part del passeig, en el tram comprés entre la fita 1042 (bocana de Cala Romaguera) i la fita 1073 (bocana de Es Domingos Gran), de la Delimitació del Domini Públic Marítim-Terrestre del TM de Manacor, tot dins el domini públic.

Fets observats:

- Desperfectes a la totalitat de la paret de la barana i la barana
- Desaparició i deteriorament de la barana.
- Desaparició del mur de suport del passeig, entre la fita 1068 i 1069
- Erosió del mur entre les fites 1058 i 1060 perillant la seva estabilitat i conseqüentment la del passeig
- Erosió de la capa de morter de protecció de la xarxa de pluvials
- Desaparició de tapa de registre de pluvials
- Erosió de tapa de registre de sanejament.

Llargària dels passeig $\approx$ 750 m

Superfície afectada $\approx$ 2.650 m²

Actuacions a dur a terme:

Per a la reparació dels desperfectes és precisa:

1. Reparació del mur de suport del passeig de mamposteria.
2. Reparació de la barana.
- 3.- Reparació de les erosions del mur i de la xarxa de pluvials



4.- Col·locació nova tapa registre de pluvials.

5.- Col·locació nova tapa registre sanejament

Cost aproximat total per a l'Administració: SETZE MIL TRES-CENTS TRENTA-CINC euros AMB VUITANTA-CINC cèntims (16.335,85 €)

Termini d'execució i termini de garantia:

El termini per a l'execució de les obres es fixa en un (1) mes; i el termini de garantia en un (1) any.

Paràmetres d'execució:

Per la restitució del mur de barana desaparegut es precis refer-lo encadellant-lo amb la resta de mur existent.

Per la reposició i reparació de la barana es precis col·locar platines d'acer inoxidable marino en sentit horitzontal. Es, també, necessari revistar la estabilitat de tota la barana.

Per la reparació dels les erosions del mur es farà amb capa fina de morter amb colorant i per la reparació de la xarxa de pluvials s'haurà de col·locar capa de formigó de 5 cms de gruix.

Situació de perill:

L'estat actual de la instal·lació suposa un greu perill per als usuaris, pel que és imprescindible mantenir el tancament dels accessos i una intervenció immediata.

I perquè resti els efectes oportuns lliur el present informe a Manacor a la data de la signatura digital.

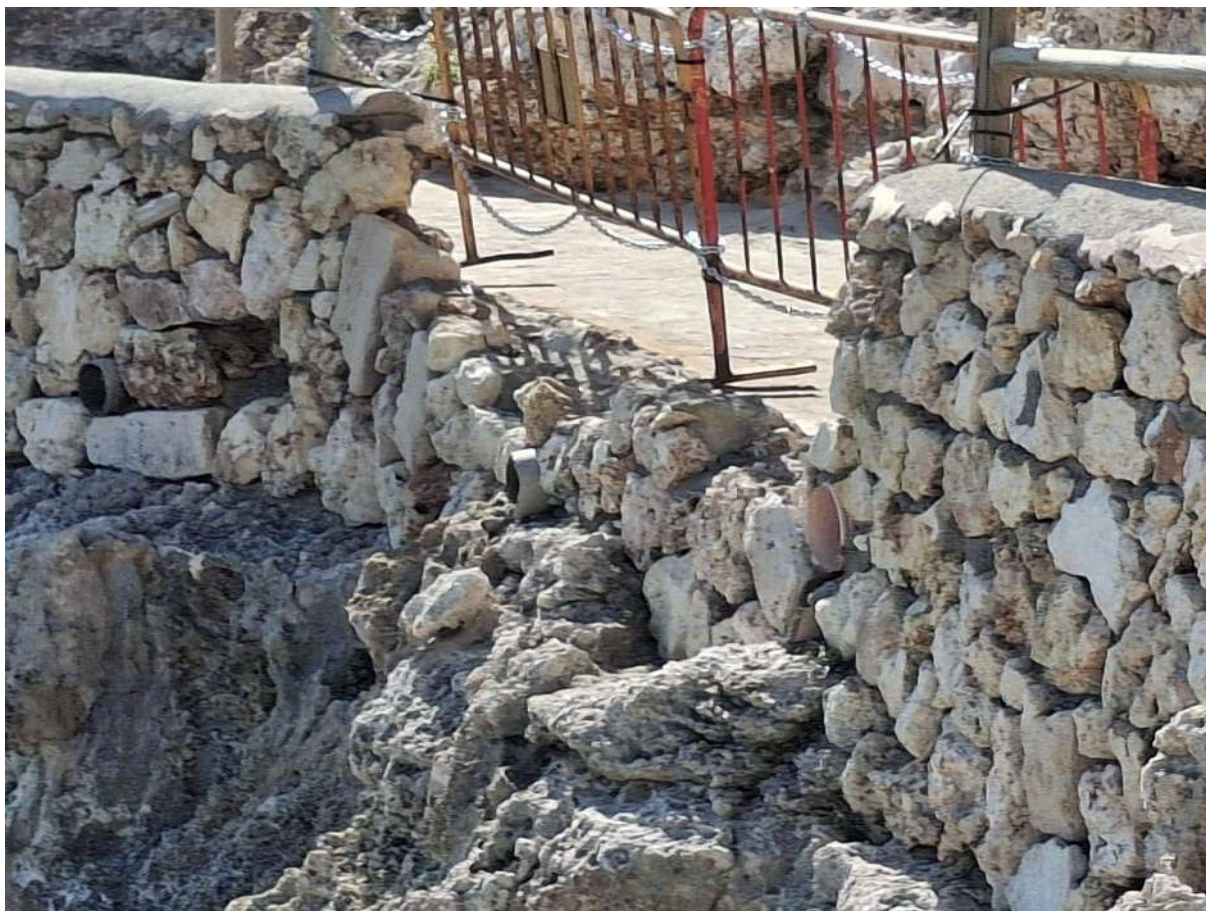


REPORTATGE FOTOGRÀFIC





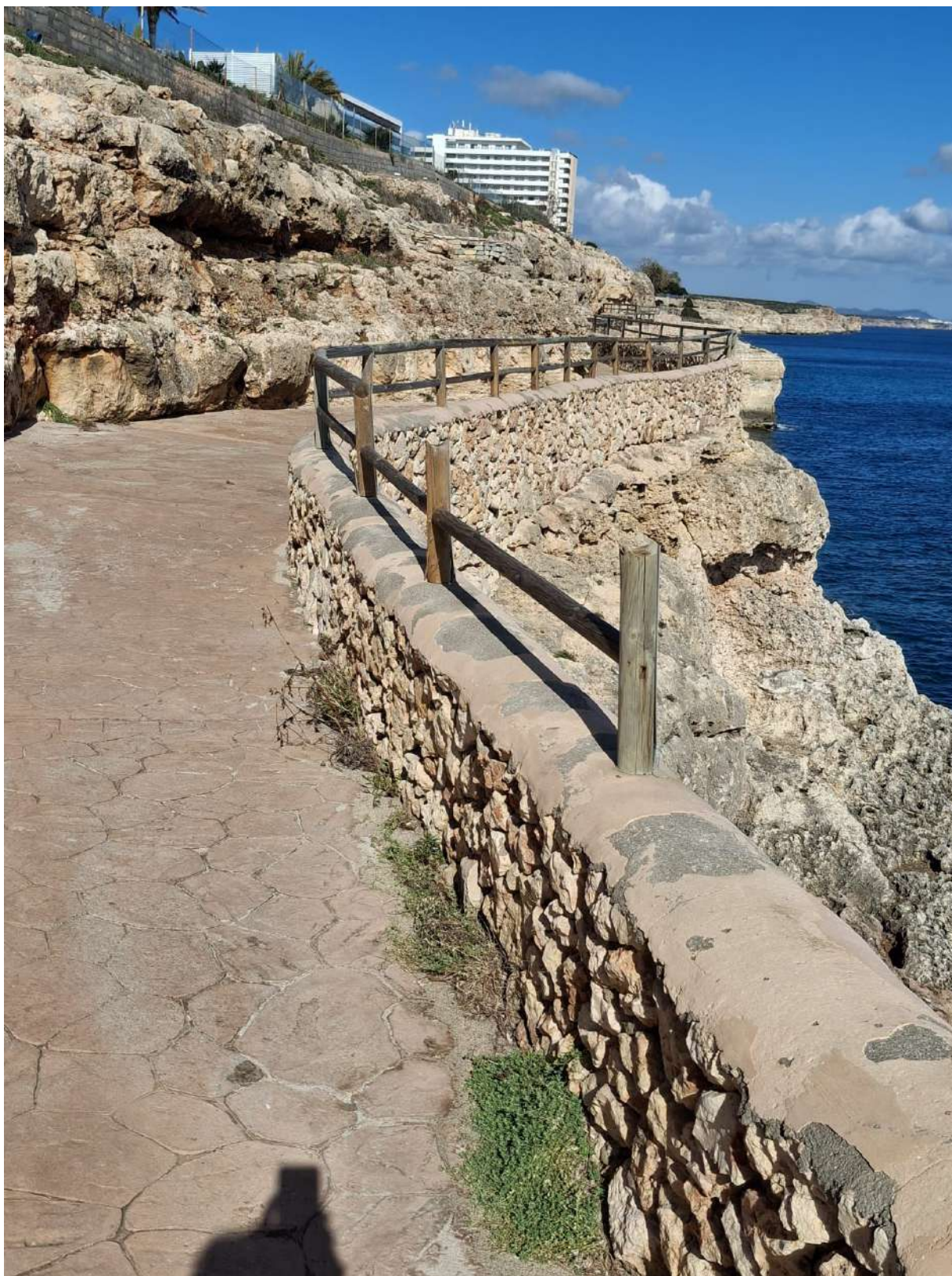
Ajuntament
de **Manacor**





Ajuntament
de **Manacor**









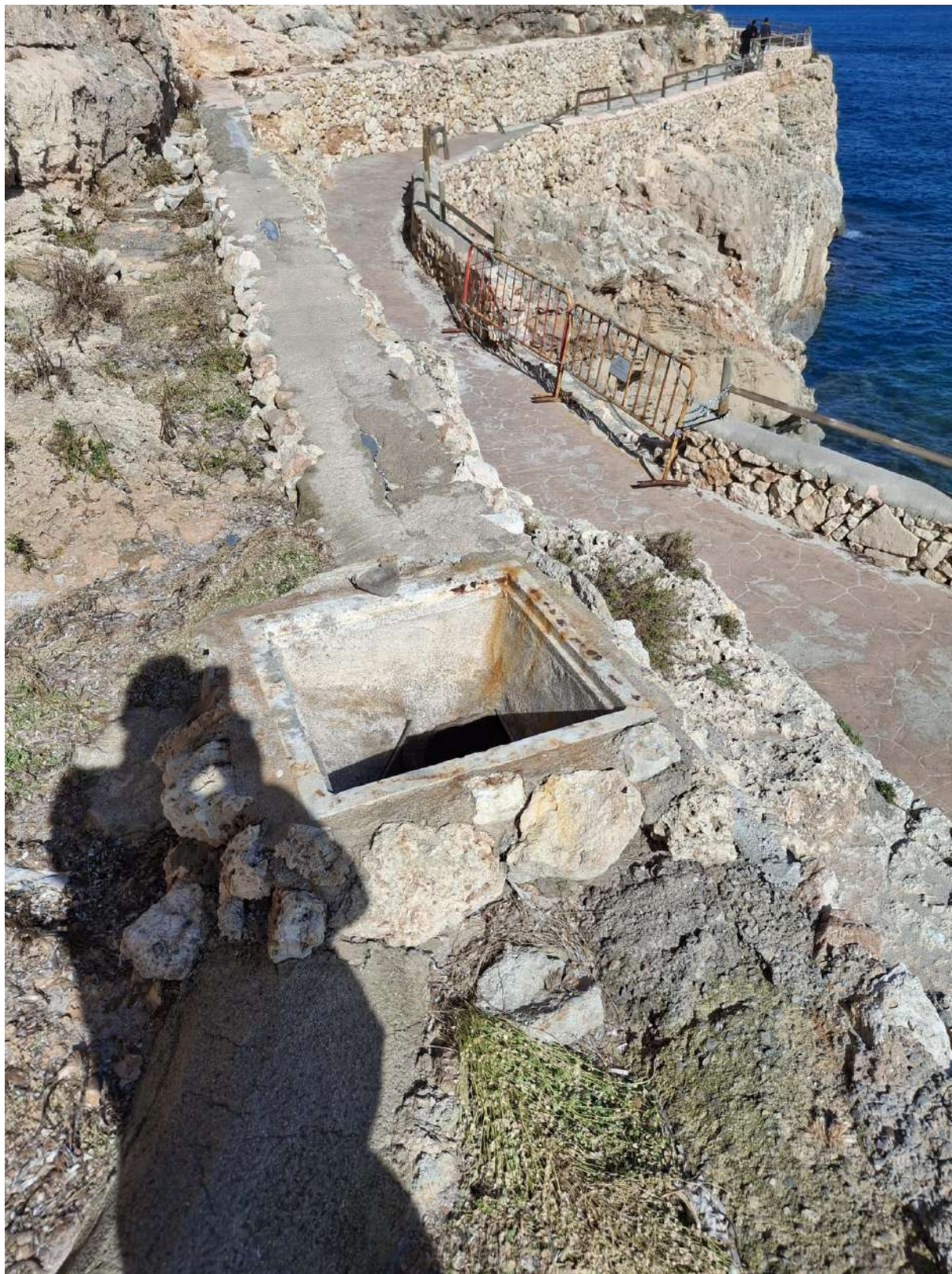








Ajuntament
de **Manacor**



Codi Validació: DTGAXOHPKXZEZEMWK6SAZ64
Verificació: <https://manacor.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 12

Ajuntament de Manacor

Plaça Convent 2, MANACOR. 07500 (Illes Balears). Tel. 971849100. Fax: 971849121

